

# Nachbarn



Jetzt Tickets sichern für den  
gws-Wohnen-Kinoabend  
am 30. August.

Azubi-Austausch  
Für den Blick  
über den  
Tellerrand

Für den perfekten  
Aufenthalt  
Modernisierte  
Gästewohnungen

Warten auf  
den Sommer  
Einen Pfifferling  
wert

und vieles  
mehr

Foto: © Markus Steur

- 04 NEU im Team  
Azubi-Austausch:
- 05 Für den Blick über den Tellerrand  
Für den perfekten Aufenthalt:
- 06 Modernisierte Gästewohnungen  
Neues Leben in alten Mauern:
- 07 Das Haus Wenge in Lanstrop  
Baustellenticker
- 08 Energetische Modernisierung & Aufstockung in Mengede
- 10 Energetische Modernisierung, neue Balkone, neuer Anstrich & neue Außenanlagen  
Warten auf den Sommer:
- 12 Einen Pfifferling wert  
Unsere Familienseite
- 14 • Viel Spaß beim ausmalen  
• Der gws-Wohnen-Kinoabend  
Unsere Gewinnspiele
- 15 • gws-Wohnen-Gewinnspiel  
• Die Gewinner der Winterausgabe

## Gewinnerin BalkonWettbewerb

**Agnes Sowein**  
(Seekante 13) hat beim Balkonwettbewerb einen **Gutschein für ein Gartencenter** im Wert von 50,- € gewonnen.



Fotos © gws-wohnen



Fotos © Markus Sauer

### Liebe Mitglieder, liebe Leser,

am 01. Juli feierten Genossenschaften überall auf der ganzen Welt den 101. „Internationalen Tag der Genossenschaften“. Entstanden sind Genossenschaften im 19. Jahrhundert als Reaktion auf tiefe gesellschaftliche und wirtschaftliche Umbrüche – namentlich in der Folge der industriellen Revolution.

Als im Jahr 1841 in Hörde die Hermannshütte gebaut wurde, suchten auch hier die Arbeiterfamilien dringend erschwinglichen Wohnraum. Vor 127 Jahren gründeten sie deshalb den Hörder Spar- und Bauverein, den Vorläufer der heutigen gws-Wohnen. Das war der Beginn einer langanhaltenden Erfolgsgeschichte.

Auch heute sehen wir unsere zentrale Aufgabe in der Förderung unserer Mitglieder und ihrer Versorgung mit gutem, bezahlbarem Wohnraum. Daran hat sich in den zurückliegenden Jahrzehnten nichts geändert.

Wir versuchen diese zu erfüllen, indem wir uns konsequent an den Bedürfnissen unserer Mitglieder orientieren – und das unter stetig wechselnden Marktbedingungen.

Ein gutes Beispiel ist unser aktuelles Großprojekt in Mengede. Hier modernisieren wir Wohnraum und erweitern ihn zugleich. Im Gebäude gibt es 33 Wohnungen, die allesamt energetisch optimiert werden. Zusätzlich können weitere 14 Wohnungen aufgestockt werden, um die wachsende Nachfrage zu bedienen.

Auch die Erweiterung unserer Services ist Teil der genossenschaftlichen Idee, die wir verfolgen. So haben wir zum Beispiel unser Team zum Jahreswechsel um einen Sozialarbeiter erweitert. Denn schließlich kann sich jeder einmal unverhofft in einer schwierigen Situation wiederfinden und wir möchten unseren Mietern in solchen Fällen gern Unterstützung anbieten können.

Auf die Nähe zu unseren Mietern legen wir großen Wert. Diese Nähe ist im Alltag nicht immer leicht zu realisieren. Umso mehr freuen wir uns auf all die Events und Termine des Jahres, die das abseits des Alltags möglich machen. Die nächste Gelegenheit bietet sich im August: da laden wir Sie herzlich zu unserem gws-Wohnen-Kinotag ein. Ich freue mich darauf, den ein oder anderen dort persönlich zu treffen.

Nun wünsche ich Ihnen aber zunächst mal viel Vergnügen bei der Lektüre unserer Mieterzeitschrift und eine schöne Sommerzeit.

Ihr  
*Boris Deuter*

**Boris Deuter**  
Vorstandsvorsitzender

## Ihr Kabel-TV-Anschluss



Im geänderten Telekommunikationsgesetz hat der Gesetzgeber festgelegt, dass Kosten der TV-Versorgung ab dem 01.07.2024 nicht mehr über die Betriebskosten umgelegt werden dürfen. Was bedeutet das für Sie? Alle Informationen erhalten Sie schriftlich von uns oder unter:

[www.gws-wohnen.de/ihr-kabel-tv-anschluss](http://www.gws-wohnen.de/ihr-kabel-tv-anschluss)



**Sie wollen immer auf dem Laufenden bleiben?**

Laden Sie sich hier unsere Mieter-App runter: [gws-wohnen.de/app](http://gws-wohnen.de/app)  
Oder einfach **QR-Code einscannen**.

Illustration © Stock.com/ stabelaya

### IMPRESSUM

**Herausgeber:**  
gws-Wohnen Dortmund-Süd eG  
Am Schallacker 23  
44263 Dortmund  
E-Mail: [info@gws-wohnen.de](mailto:info@gws-wohnen.de)  
[gws-wohnen.de](http://gws-wohnen.de)

**Verantwortlich:**  
Boris Deuter,  
Vorstandsvorsitzender  
**Redaktion:**  
Natalia Schumann,  
Boris Deuter

**Redaktion, Gestaltung & Inhalt:**  
comvirtus GmbH • Frank Ebler  
Elbestraße 38  
48145 Münster  
Tel: 0251 - 284 505 22  
E-Mail: [info@comvirtus.de](mailto:info@comvirtus.de)  
[comvirtus.de](http://comvirtus.de)

**Druck:**  
Thiekötter Druck GmbH & Co. KG  
An der Kleimannbrücke 32  
48157 Münster  
Tel: 0251-14 14 60  
E-Mail: [info@thiekoetter-druck.de](mailto:info@thiekoetter-druck.de)  
[thiekoetter-druck.de](http://thiekoetter-druck.de)



**Rabea Peric, 51**  
Kundenkontakt & Recht

„Ich bin in Dortmund geboren und aufgewachsen. 1995 habe ich meine Ausbildung zur Bankkauffrau bei der Dortmunder Volksbank eG abgeschlossen und seither hier in Hörde in der Filiale gearbeitet. Ich mag die Region und die offene Art der Menschen.“

Nach 32 Jahren Arbeit bei einer genossenschaftlichen Bank freue ich mich nun auf meine Tätigkeit bei der gws-Wohnen, „wo noch jeder jeden kennt“. Manches wird altbekannt, manches auch neu sein. Das finde ich spannend.

Ich bin verheiratet und habe einen Sohn.“

Foto: © Marius Steur



Neben der täglichen Arbeit gab es für unsere Gast-Azubis auch ein Dortmund-Programm: Deutsches Fußballmuseum, Stadion-Führung, Essen im beliebten Strobels-Lokal, Industriekultur bei Phoenix des Lumières und ein Besuch der kultigen Bergmann-Brauerei.

Foto: © gws-wohnen

**Für den Blick über den Tellerrand**

Zum allerersten Mal haben wir in diesem Jahr beim Azubi-Austausch-Programm der Marketinginitiative deutscher Wohnungsbaugenossenschaften teilgenommen. Interessierte Auszubildende erhalten kurze Steckbriefe aller teilnehmenden Unternehmen und sprechen selbständig jene Genossenschaft an, bei der sie gern ein Praktikum machen würden. Auch alles Weitere (Unterkunft, Beginn etc.) wird im direkten Austausch mit dem Unternehmen geregelt. Einmal angekommen, sind es dann die eigenen Auszubildenden, die für die Gäste als Paten fungieren, um ihnen alles zu zeigen und das Ankommen zu erleichtern.

Bei der gws-wohnen landeten die 20jährige Nele Kirchhoff und der 22jährige Rayk Kretschmer von der Allgemeinen Deutschen Schiffszimmerer-Genossenschaft eG aus Hamburg. Sie zogen Dortmund Großstädten wie Berlin oder Stuttgart vor, da sich unter anderem die Marktlage in Dortmund fundamental von der in Hamburg unterscheidet. Mal was ganz anderes!

Beide freuten sich über die herzliche Begrüßung durch das Team der gws-Wohnen und das rege Interesse für

die dreimal größere Hamburger Genossenschaft. Neben E-Bikes und Gästewohnungen wartete eine spannende Sightseeing-Tour auf sie. Als Nächstes steht der Gegenbesuch für die Dortmunder Azubis an.

**Sie sind auf der Suche nach einem Ausbildungsplatz in der Immobilienwirtschaft?**

Unsere freien Stellen finden Sie hier: [gws-wohnen.de/karriere](https://gws-wohnen.de/karriere)

**Nils Kleegrab, 44**  
Sozialberatung für unsere Mieter

„Seit Dezember 2023 bin ich bei der gws-Wohnen als Sozialarbeiter tätig. Ich freue mich, so das Angebot des Unternehmens erweitern zu können. Manchmal gerät das Leben eben ungewollt außer Kontrolle, manchmal auch mit finanziellen Folgen. Krankheiten, Sorgen, Ängste, Konflikte – all das kann den Alltag erschweren. Dabei möchte ich Ihnen zur Seite stehen und mit Ihnen gemeinsam nach Lösungen suchen. Oft hilft schon ein Gespräch.“

Durch meine beruflichen Erfahrungen in der sozialen Arbeit bringe ich umfassende Kenntnisse im Umgang mit unterschiedlichsten Situationen mit. Auch die Kommunikation mit verschiedenen Behörden und Ämtern ist mir daher gut bekannt. Ich freue mich, mit Ihnen ins Gespräch zu kommen.“



Vereinbaren Sie einen Termin unter [n.kleegrab@gws-wohnen.de](mailto:n.kleegrab@gws-wohnen.de) oder 0231 – 94 13 14-67. Das Angebot ist kostenfrei, unverbindlich und vertraulich.

**Ihr Kontakt zur gws-Wohnen:**

**Vermietung**  
0231 – 94 13 14-80  
[vermietung@gws-wohnen.de](mailto:vermietung@gws-wohnen.de)

**Reparaturannahme**  
0231 – 94 13 14-81  
[reparaturen@gws-wohnen.de](mailto:reparaturen@gws-wohnen.de)

**Bestandskunden**  
0231 – 94 13 14-82  
[bestandskunden@gws-wohnen.de](mailto:bestandskunden@gws-wohnen.de)

**Betriebskosten**  
0231 – 94 13 14-83  
[betriebskosten@gws-wohnen.de](mailto:betriebskosten@gws-wohnen.de)

**Mieten- & Mitgliederbuchhaltung**  
0231 – 94 13 14-84  
[mietenundmitglieder@gws-wohnen.de](mailto:mietenundmitglieder@gws-wohnen.de)

**Fremdverwaltung**  
0231 – 94 13 14-85  
[fremdverwaltung@gws-wohnen.de](mailto:fremdverwaltung@gws-wohnen.de)

**Immer verbunden bleiben mit der gws-Wohnen-Mieter-App:**  
[www.gws-wohnen.de/app](https://www.gws-wohnen.de/app)

Laden Sie die App „meine gws-Wohnen“ direkt in Ihrem App-Store herunter und registrieren Sie sich mit den Zugangsdaten, die Sie von uns per E-Mail erhalten werden.

Oder einfach **QR-Code scannen:**





Für den perfekten Aufenthalt:

# Modernisierte Gästewohnungen

Über einen frischen, neuen Look können sich ab sofort die Besucher unserer drei Gästewohnungen in der Langen Hecke und der Teutonenstraße freuen. Im Zuge einer energetischen Modernisierung des Gebäudes in der Teutonenstraße haben unsere Gästewohnungen auch Balkone erhalten. Bei einer Tasse Kaffee lässt sich von hier aus der Blick in den Park genießen.



Der neue Katalog zum Gästewohnen

Den neuen Katalog „Urlaub Spezial“ erhalten Sie ab sofort in unserer Geschäftsstelle.

### Unsere neuen Preise ab 01.07.2024:

1 Übernachtung (inkl. aller Nebenleistungen):	60,00 Euro
Wochenendpauschale (3 Übernachtungen):	150,00 Euro
Wochenpauschale (4 Übernachtungen):	200,00 Euro

Buchen Sie einfach unter: [www.gws-wohnen.de/gaestewohnungen](http://www.gws-wohnen.de/gaestewohnungen)  
Dieses Angebot ist exklusiv für unsere Mitglieder.

Als Mitglied der gws-Wohnen haben Sie das Privileg, überall in Deutschland auch bei anderen Genossenschaften unterzukommen – zum Beispiel um Vorort Urlaub zu machen. Nicht nur die Anzahl der Angebote überzeugt, sondern auch die damit verbundenen Möglichkeiten. Sie interessieren sich für Städtereisen? Dann buchen Sie eine Gästewohnung in Berlin oder Jena! Es zieht Sie ans Wasser? Dann könnte ein Kurztrip nach Hamburg, Bad Saarow, Kiel oder Stralsund genau das Richtige für Sie sein. Oder lieber Bergluft schnuppern? Im Erzgebirge und der Sächsischen Schweiz gibt es passende Übernachtungsmöglichkeiten! Auch Kulturinteressierte und Naturbegeisterte haben eine große Auswahl.

Also: Koffer packen und los! Ganz egal, ob Sie einen Kurzflug oder eine längere Urlaubsreise planen, ob Sie allein, zu zweit, mit der ganzen Familie oder auch mit Freunden verreisen wollen, im neuen Katalog „Urlaub Spezial“ finden Sie bestimmt eine passende Unterkunft.

Die mehr als 100 Gästewohnungen sind mit viel Charme eingerichtet. Oft können sie bis zu sechs Personen beherbergen. Die Ausstattung entspricht stets der einer Ferienwohnung mit jeder Menge Komfort und viel Platz. Fantastisch sind aber vor allem die Preise. Einige Wohnungen können Sie für bis zu sechs Personen für nur 35 EUR pro Nacht (zzgl. Reinigungsgebühren) buchen!

**Einfach Kontakt aufnehmen und schon kann es losgehen!**



Neues Leben in alten Mauern:

# Das Haus Wenge in Lanstrop

Mitten in einem idyllischen Park, im nordöstlichsten Zipfel Dortmunds, liegt das Haus Wenge Lanstrop. Es ist das älteste Backsteingebäude der Region und das einzige noch erhaltene Adelshaus mit gotischen Formen aus dem 16. Jahrhundert in Dortmund - ein Zeitzeuge längst vergangener Tage.

Ein identischer Vorläuferbau, aus dem 13. Jahrhundert stammend, wurde im Laufe des spanisch-niederländischen Krieges Ende des 16. Jahrhunderts leider zerstört. Der Wiederaufbau erfolgte schnell nach den alten Plänen, wobei man sich im Inneren an der moderneren französischen Kabinettaufteilung orientierte. Von der ehemals großen Anlage mit Haupthaus, Scheunen, Ställen, Werkstätten und einer kleinen Kapelle besteht heute nur noch das Haupthaus. Als „Lebensretter“ in den 60er Jahren gilt heute der prägnante Dachboden, der in dieser Form einmalig in Westfalen ist. Das Sparrendach, 25 Meter lang und 14,5 Meter breit, ist komplett freitragend, es wurde ohne Stützen und Pfetten konstruiert und wird ausschließlich durch Holznägel zusammengehalten.

Auch wenn mit dem Tod von Major Wilhelm Freiherr von der Wenge 1880 hier der Stammbaum endete, ist eine Seitenlinie der Familie bis heute vor allem durch die Politik bekannt. Der frühere Finanzminister Otto Graf Lambsdorff hieß mit vollem Namen Otto Graf Lambsdorff Freiherr von der Wenge, wobei Lambsdorff die alte

Bezeichnung des Ortes Lanstrop ist. In der Vergangenheit war Haus Wenge der Mittelpunkt des kleinen Dorfes.

Seit 2023 pflanzt der neugegründete gemeinnützige Verein Haus Wenge Lanstrop e.V. neues Leben in die alten Mauern, um Haus Wenge zu einem Bürgerzentrum mit den Schwerpunkten Kunst & Kultur, Ökologie & Stärkung des demokratischen Staatswesens im Stadtbezirk Scharnhorst zu entwickeln. Vorträge, Lesungen, Konzerte, Kunstausstellungen, Kneipenquiz oder Kreativkurse für Erwachsene & Kinder: das Programm des Vereins ist vielfältig & bunt.

Gefördert wird das Projekt durch das „nordwärts-Programm“ der Stadt Dortmund, denn es stellt einen echten Mehrwert für die Menschen in Lanstrop und Umgebung dar. Sowohl die Verleihung des Heimatpreises der Stadt Dortmund 2023 als auch die Aufnahme des Projekts in das Förderprogramm „Dritte Orte“ des Landes NRW zeigen, dass das große ehrenamtliche Engagement des Vereins auch von der Politik gewürdigt wird.



Mitarbeiterin Nicol Wulle ist Vorstandsmitglied im Verein Haus Wenge Lanstrop e.V.

**Ihr Tipp:** „Ein Blick in den Veranstaltungskalender lohnt sich, denn Haus Wenge ist einen Ausflug mit der gesamten Familie wert.“

**Youtube-Doku:**  
[www.youtube.com/watch?v=Mj7tXSWKsVQ](https://www.youtube.com/watch?v=Mj7tXSWKsVQ)

**Kontakt & Veranstaltungskalender:**  
[www.haus-wenge-lanstrop.de](http://www.haus-wenge-lanstrop.de)

- Termine:**
- Auf'n Pils:** 18. Juli 2024, 18.30-21.30 Uhr und 19. September 2024, 18.30-21.30 Uhr
  - Parkfest Haus Wenge:** 19. & 20. Juli 2024, Eintritt frei
  - Evergreens im Vorhof:** 31. August 2024, Eintritt frei
  - Lichterfest:** 15. November 2024, Eintritt frei



# Energetische Modernisierung und Aufstockung in Mengede

Der L-förmige Gebäudekomplex aus dem Jahr 1971 umfasst fünf Häuser mit insgesamt 33 Wohnungen. Charakteristisch ist der hohe Wohnturm in der Mitte, umgeben von zwei-stöckigen Häusern an den Seiten und einem Innenhof mit Spielplatz auf der Rückseite. Über die Jahre hat dieser an Glanz verloren. Umso mehr können sich die Bewohner auf die geplanten Veränderungen freuen. Neben einer umfassenden energetischen Moderni-

sierung, die neue Fenster, Heizungsaustausch und Fassadendämmung einschließt, werden die Seitengebäude um zusätzliche 14 Wohnungen aufgestockt. Auf Wunsch erhalten die Mieter neue Bäder. An allen Häusern werden nachträglich Aufzüge montiert. Eine für die Gemeinschaft nutzbare Dachterrasse und neu gestaltete Außenflächen runden das Maßnahmenpaket ab. Eine Besonderheit des Projekts: Alle Maßnahmen erfolgen in

bewohntem Zustand, und da müssen auch mal ungewöhnliche Wege gegangen werden. Für den Übergang werden für die Mieter zum Beispiel mobile Badezimmer aufgestellt. Zum Ende der Bauphase winkt dafür ein gehobener Wohnstandard mit einem tollen neuen Wohngefühl. Das Investitionsvolumen liegt insgesamt bei rund 10 Mio. Euro. Seit Februar laufen die Arbeiten.

*Schönes neues Wohnen in Mengede: Nach der Modernisierung überzeugt das Gebäude durch einen modernen Look, begrünte Fassaden und einen hohen energetischen Standard. Auf großzügigen Balkonen, im neu gestalteten Innenhof und auf der Dachterrasse können die Mieter in der Freizeit Entspannung finden.*



## Teutonenstraße 17-19 und 18-24

Energetische Modernisierung, Anbringung von Balkonen sowie Erneuerung der Außenanlagen.  
Fertigstellung von Bauabschnitt 1: im März. Fertigstellung von Bauabschnitt 2: im Mai.



▲ Teutonenstraße 17-19

▼ Teutonenstraße 18-24



Als Gruß von der Genossenschaft erhielten die Mieter im Anschluss Geranien für die fest installierten Blumenkästen.



## Marsbruchstraße 128-130

Neuer Anstrich und neues Rolltor für die Tiefgarage.  
Auch die Außenanlagen werden neugestaltet.  
Fertigstellung im Sommer.



Foto: © ggr-wohnen

## Außenanlagen

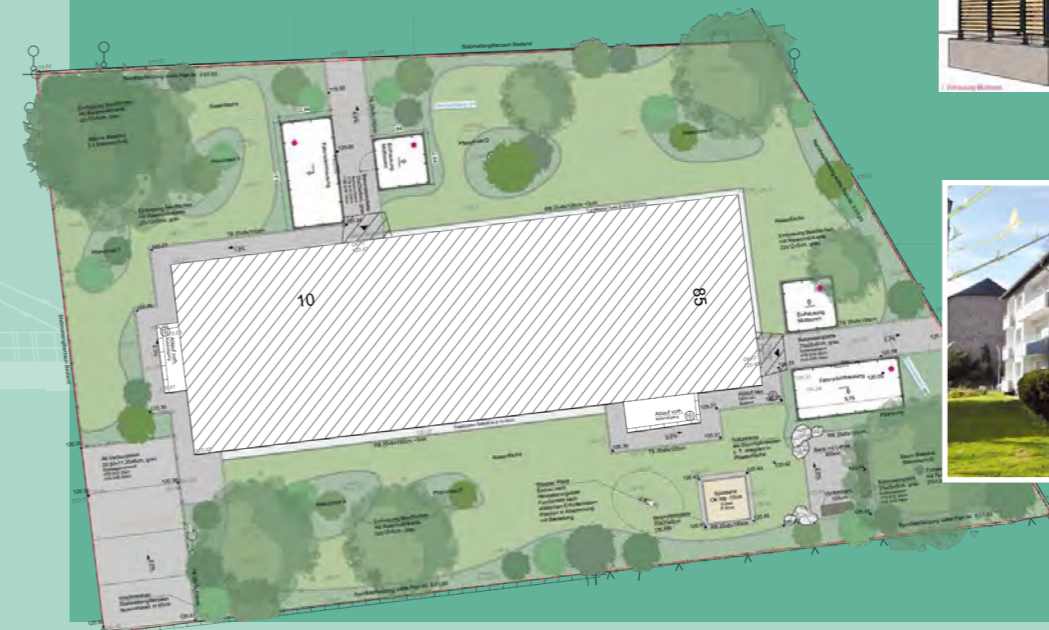
### Nortkirchenstraße 2-4

Überarbeitung der Außenanlagen mit neuen Fahrrad- und Müllstellplätzen. Die Fertigstellung erfolgte im Mai.



### Hainallee 85

Neugestaltung der Außenanlagen mit Spiel- und Aufenthaltsmöglichkeiten sowie neue Einhausungen für Mülltonnen und Fahrräder. Fertigstellung im Sommer.



## Energie sparen durch Optimierung der Heizzentralen

Die Heizzentralen unserer größeren Wohngebäude werden nach und nach in die Gebäudeleittechnik (GLT) eingebunden. Das macht neben der Fernüberwachung und -regulierung der Anlagen durch intelligentes Heizen auch ein Einsparen von Energie möglich. Die Heizzentralen in der Bollwerkstraße 9, Schürerstraße 33a und 39a sind bereits angeschlossen. Als nächstes folgen die Eleonorestraße 2, Hörder Rathausstraße 32, Hörder Semerteichstraße 168 und Heinrich-Stephan-Straße 16.

Warten auf den Sommer:

# EINEN PFIFFERLING WERT

Mit dem Pfifferling geht die Saison der Wildpilze los. Spielt das Wetter mit, sind die kleinen Rehlinge, wie man sie ebenfalls nennt, von Anfang Juli bis Ende Oktober erhältlich. Auf dem Teller können sie eine Delikatesse sein.

## UNSER LIEBLINGSGERICHT:

### Tagliatelle mit Pfifferlingen und geschmolzenen Tomaten

Zutaten (vier Personen):

- 500 Gramm Tagliatelle
- 400 Gramm Pfifferlinge
- Zwiebel, Knoblauch, Olivenöl
- 200 ml trockener Weißwein
- 100 ml Sahne
- 250 Gramm Kirschtomaten
- Salz, schwarzer Pfeffer
- Getrocknete und frische Petersilie
- Parmesan

Leider sind Pfifferlinge in deutschen Wäldern eher selten geworden. Das war nicht immer so. Es gab Zeiten, da waren Pfifferlinge Massenware und eben deshalb „keinen Pfifferling wert“. Heute jedoch stehen sie unter Artenschutz, dürfen allenfalls zum Eigenbedarf geschnitten werden und was man auf den Märkten findet, stammt meist aus Osteuropa. Vielen stellt sich daher die Frage, wie „belastet“ Pfifferlinge eigentlich sind und ob man sie überhaupt noch essen kann – Stichwort Tschernobyl. Experten haben da allerdings kaum Bedenken, denn selbstverständlich dürfen die importierten Pilze bestimmte Grenzwerte nicht überschreiten.

### SELBST IN DER DIÄTKÜCHE BEGEHRT

In der Küche glänzt der Pfifferling mit vielen guten Eigenschaften: Er ist ausgesprochen delikat, würzig, fast ein wenig pfeffrig und vermag diverse Gerichte geschmacklich aufzuwerten. Schon mit einem schlichten Rührei fängt es an. Darüber hinaus ist der Waldpilz, weil er zu einem sehr großen Teil aus Wasser besteht, nahezu fettfrei, enthält überhaupt kein Cholesterin, dafür aber andere wertvolle Inhaltsstoffe (wenn

auch in kleinen Mengen). 500 Gramm Pfifferlinge haben gerade mal um die 60 Kalorien und sind reich an Ballaststoffen, weshalb es nicht verwundern darf, dass der Pilz auch in der Diätküche ein gern gesehener Gast ist.

Beim Einkauf kommt es auf Qualität an. Frische Pfifferlinge sind stets dottergelb, fleischig, saftig und riechen ein wenig nach Aprikose. Sind die Stielenden trocken, sollte man sie meiden, denn das deutet auf eine schon längere Lagerung (und also: einen Mangel an Frische) hin. Die „Hüte“ der Pilze sollten möglichst unversehrt sein. Weil Pfifferlinge zu den empfindlicheren Pilzsorten zählen, sollten sie möglichst rasch verarbeitet werden.

### TIPPS ZUR VERWENDUNG

Bei der küchenfertigen Zubereitung von Pfifferlingen kann man eigentlich nur eine einzige Sache falsch machen: die Säuberung der Pilze. Wässern sollte man sie auf keinen Fall, denn so saugen sie sich mit dem Wasser voll und verlieren den Großteil ihres Geschmacks. Und auch wenn diese Tatsache die Reinigung etwas aufwändiger und kompliziert macht, denn gerade Pfifferlinge sind immer ein

wenig sandig, so lohnt es sich doch, die Schmutzrückstände stattdessen vorsichtig mit einem Pinsel oder einer kleinen Bürste zu entfernen.

### PFIFFERLINGE EINFRIEREN?

Möglich, wenn sie bei Bedarf dann im aufgetauten Zustand verarbeitet werden. Ansonsten schmecken sie matschig.

Geschmacklich harmonisieren Pfifferlinge insbesondere mit Wild, aber auch mit Speck. Vieles ist möglich, wenn man Pfifferlinge anbrät, zum Beispiel mit etwas Butter, mit Zwiebeln, Knoblauch und Thymian, und sie dann als Beilage verwendet oder einfach auf einem Toast genießt. Schon der intensive Duft, der aus der Pfanne steigt, lässt einem das Wasser im Mund zusammenlaufen. Wichtig ist bei der Zubereitung, dass man die Pilze nicht vor dem Ende ihrer Garzeit salzt, denn das entzieht ihnen zu viel Wasser und lässt sie hart werden.

### PFIFFERLINGE AUFWÄRMEN?

Ja, Pilze darf man durchaus am nächsten Tag wieder aufwärmen, wenn sie sofort in den Kühlschrank gewandert sind.

### PILZE LIEBEN KRÄUTER.

Versuchen Sie es ruhig mal mit Petersilie, Schnittlauch oder sogar Muskat.

Zubereitung:

- Pfifferlinge putzen und halbieren.
- Eine Zwiebel und Knoblauchzehe hacken und in zwei EL Olivenöl bei mittlerer Hitze in einer großen Pfanne anschwitzen. Dann die Pilze zugeben und dünsten.
- Mit dem Weißwein ablöschen und zugedeckt ca. fünf Minuten köcheln lassen.
- Sahne und 1 EL getrocknete Petersilie zugeben. Weitere fünf Minuten köcheln lassen. Mit Salz und Pfeffer abschmecken und warmstellen.
- Nun die Kirschtomaten in etwas Olivenöl in einer Pfanne karamellisieren lassen und parallel dazu die Tagliatelle kochen.
- Pasta abgießen, in die Pfanne zu den Tomaten geben und mit Sahnesauce vermengen.
- Mit frischer Petersilie und Parmesan auf den Tellern anrichten.



# Im Dezember bekommen wir märchenhaften Besuch

**Gleich notieren!**

**DIE MÄRCHENBÜHNE** kommt am **18. Dezember 2024** zur gws-Wohnen.

Infos erhalten Sie von Frau Schumann unter: [n.schumann@gws-wohnen.de](mailto:n.schumann@gws-wohnen.de) oder: **0231 - 94 13 14 - 39**.

Foto: © gws-wohnen, Illustration: © jamaaristock

**SAVE THE DATE**

# Der gws-Wohnen -Kinoabend

Am 30. August ist es soweit. Wir laden Sie herzlich ein, zu einem „gws-Wohnen-Kinoabend“. Das Kultkino „Filmbühne Zur Postkutsche“ (Schüruferstraße 330) öffnet seine Türen an diesem Abend exklusiv für Mieter der gws-Wohnen.

Genießen Sie zu zweit einen entspannten Sommerabend – in einem Kinoambiente wie aus längst vergangenen Zeiten. Tickets gibt es nur solange der Vorrat reicht.

**Und so geht's:**

1. Einfach den Abschnitt unten ausfüllen und uns zusenden oder in der Geschäftsstelle abgeben.
2. Noch einfacher: Sie melden sich über unsere App. Das spart das Porto und weitere Wege. Zudem bleiben Sie stets über aktuelle Themen informiert!

**QR-Code zur Seite:**  
[gws-wohnen.de/app](https://gws-wohnen.de/app)



Sicher Sie sich jetzt Tickets plus Snack & Getränk für zwei Personen!



Ja, ich möchte 2 Tickets für den gws-Wohnen-Kinoabend im Kultkino „Filmbühne Zur Postkutsche“ (Schüruferstraße 330) sichern!

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

Ort: \_\_\_\_\_

Telefonnummer: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

**Teilnahmebedingungen:**

Die Eintrittskarten werden unter allen Einsendungen verlost. Teilnehmen können alle Mitglieder der gws-Wohnen Dortmund-Süd eG. Verlost werden grundsätzlich zwei Eintrittskarten. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

**Datenschutzerklärung:**

Datenschutzhinweise nach Artikel 13 der EU-Datenschutzgrundverordnung finden Sie unter: [www.gws-wohnen.de](https://www.gws-wohnen.de). Mit Ihrer Teilnahme erklären Sie sich bereit, dass Ihre persönlichen Daten (Name, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse) im Zusammenhang mit dem Gewinnspiel verarbeitet werden dürfen. Sie erklären sich bereit, im Falle eines Gewinns fotografiert und im Rahmen unseres Magazins als Gewinner vorgestellt zu werden.

Foto: © Filmbühne Zur Postkutsche

# gws-Wohnen-Gewinnspiel

*Miträtseln und gewinnen*

Beantworten Sie die folgende Frage und gewinnen Sie einen von drei tollen Preisen:

**Worum handelt es sich bei dem Bauprojekt der gws-Wohnen in der Mengeder Straße 600b-610?**

- a.) Bau eines genossenschaftlichen Fußballstadions
- b.) Instandsetzung einer historischen Bierbrauerei
- c.) Energetische Modernisierung und Aufstockung

**Gewinnen können Sie dieses Mal:**

- 1 Gutschein für das Akropolis Restaurant in Hörde Wert 100 Euro
- 1 RUHR.TOPCARD 2025
- 2 Tickets für die Skywalk Tour auf Phoenix-West



Foto: © Ayla Kador, Dortmund-Agentur, Saal, Dortmund



Bitte senden Sie Ihre Lösung mit dem Stichwort „Rätsel“ bis zum 15. August 2024 an: gws-Wohnen Dortmund-Süd eG, Am Schallacker 23, 44263 Dortmund oder per E-Mail an: [gewinnspiel@gws-wohnen.de](mailto:gewinnspiel@gws-wohnen.de). Vergessen Sie dabei nicht, Ihren Wunschgewinn anzugeben!

Die Gewinne werden unter den eingehenden richtigen Einsendungen verlost. Mitarbeiter und Angehörige der gws-Wohnen dürfen nicht teilnehmen. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Datenschutzhinweise nach Artikel 13 der EU-Datenschutzgrundverordnung finden Sie unter: [gws-wohnen.de](https://gws-wohnen.de). Mit Ihrer Teilnahme erklären Sie sich dazu bereit, dass Ihre persönlichen Daten (Name, Anschrift, Email-Adresse) im Zusammenhang mit dem Rätselspiel verarbeitet werden dürfen. Sie erklären sich bereit, im Falle eines Gewinns fotografiert und im Rahmen unseres Magazins als Gewinner vorgestellt zu werden.

# Die Gewinner aus der Winterausgabe

Einen Gutschein im Wert von 100,- Euro für das Restaurant „Akropolis“ hat gewonnen:

• Marcel Menzel

Die RUHR.TOPCARD 2024 hat gewonnen:

• Melanie Küssner

Zwei Tickets für die Tour „Skywalk Hochofen – Spätschicht auf Phoenix West“ hat gewonnen:

• Daniel Ellinghausen



Marcel Menzel



Melanie Küssner



Daniel Ellinghausen

Herzlichen Glückwunsch!



# Rätselhaft

## SUDOKU

Ein Sudoku beinhaltet neun große Quadrate, die in neun kleinere Quadrate, die in neun kleinere Quadrate unterteilt sind und jeweils eine Zahl von eins bis neun enthalten können.

Innerhalb eines großen Quadrates darf jede Zahl nur einmal vorkommen. Dies gilt auch für jede Zeile und jede Spalte.

Finden Sie heraus welche Zahl an welche Stelle kommt.

6				7	2			3
	3		6		9			
	8	9					6	2
				4		5		
	7			9			8	
		5		1				
7	5					1	4	
			4		8		3	
3			7	6				5

9	3						4	6
8			2		4			
6	4						1	
2			9			7		
			7	2	8			
		1			3			2
		8					3	1
			1		6			9
	5	6					8	4

## KREUZ-WORT-RÄTSEL

Füllen Sie die Kästchen in Pfeilrichtung aus und finden sie so das Lösungswort.

### Ein Tipp:

Ein umweltfreundlicher Trend, den man sowohl in heimischen Gärten, als auch in vielen Parkanlagen finden kann.

Speisenbestandteil	unerwünschter Ausdruck	wertvolle Holzart	plötzlich, unerwartet	Luft der Lungen	Halbinsel Südwest- großbritanniens	Industriemaß für Normgrößen (Kf.)	unverfälscht	Speisefisch
europ. Wildrind								
benachbart						Antilopenart		kurz für: Religionsunterricht
Temperaturbezeichnung				eine Farbe		besitzanzeigendes Fürwort		
				Staatsangestellter				
ugs. kurz für: Dokumentation		Ader Schlag				ind. Religionsstifter	dumm, beschränkt	amerik. Schauspieler (Tony) †
		Nährmutter		gegoss. Druckbuchstabe	einfache Programmiersprache (EDV)			
Haushaltsplan	nordischer Riesenhirsch		Lärm, Aufruhr					ein Balte
der „Fernseh-Oscar“			Staubbesen		kurz für: an das	Fortbestehen		
Raubkatze						still, leise!		
gebackene, dünne Kartoffelscheibe		int. Autorenverband (Kurzsw.)			Inselstaat der Antillen			
				belg. Heilbad in d. Ardennen			Halbton unter d	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

